



BARÈME HONORAIRES 2026 CABINET CENTURY 21 Sud Conseils Partners

Vente Fonds de Commerce ou Droit au Bail

| Prix net vendeur | Honoraires |
|-------------------------|----------------------------|
| Jusqu'à 50 000 € | forfait 8 000 € TTC |
| 50 001 € à 100 000 € | forfait 10 000 € TTC |
| 100 001 € à 500 000 € | 8 % HT du prix net vendeur |
| 500 001 € à 750 000 € | 7 % HT du prix net vendeur |
| 750 001 € à 1 000 000 € | 6 % HT du prix net vendeur |
| Au-delà de 1 000 001 € | 5 % HT du prix net vendeur |

Honoraires à la charge du mandant

Location

Forfait: 20 % HT du quittancement annuel HT HC, avec un plancher de 1 000 € HT.

Honoraires de rédaction bail à la charge du mandant locataire

Gestion

6.6 % HT du quittancement mensuel (le taux est appliqué sur les sommes encaissées du locataire loyer + charges)



Achat - Vente – Location

SARL LION DEVELOPPEMENT au capital de 5 000 € - 100 897 263 R.C.S. Perpignan - Carte Professionnelle : Transaction et Gestion immobilière n° CPI 6601 2026 000 000 005 délivrée par la CCI de Perpignan et des Pyrénées Orientales - Garantie : GALIAN-SMABTP 89 rue de la Boétie 75008 Paris - Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante.

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

CENTURY 21.
Entreprise et Commerce